

Vedtægter for Cassiopeiavejs Afvandingslaug

§ 1. Drænsystemet

Drænsystemet gælder drænforløbet, placering af rensebrønde samt rørlagte og åbne grøfter på Cassiopeiavej inkl. dræn, brønde og grøfter med betydning for drænsystemet på Cassiopeiavej.

§ 2. Afvandingslaugets formål

Afvandingslaugets formål er at sikre, at drænsystemet vedligeholdes, så oversvømmelser undgås.

Hertil er det Afvandingslaugets opgave at:

1. Identificere årsager til oversvømmelse samt håndtere oversvømmelser i samarbejde med de enkelte og berørte grundejere.
2. Inspicere og sikre et velfungerende drænsystem i samarbejde med Afvandingslaugets medlemmer.
3. Undersøge og forfølge muligheder for at fremtidssikre drænsystemet på Cassiopeia gennem f.eks. dialog med kommunen, sommerhusbyggerier mv.

§ 3. Medlemsskab

Alle grundejere på Cassiopeiavej

Derudover samarbejder Afvandingslauget med nærliggende grunde. Disse grunde er dog ikke en del af Afvandingslauget, og modtager ikke referat fra bestyrelsesmøde eller invitation til den årlige generalforsamling i Afvandingslauget.

§ 4. Særlige bestemmelser

Den enkelte grundejer er, jævnfør vandløbsloven, ansvarlig for vedligehold af dræn på egen grund.

Grundejere skal kontaktes før evt. adgang til udvalgte brønde på grundene ifm. vandudfordringer, og dertil understreges det, at adgang til udvalgte brønde på grundene kun er relevant i tilfælde af, at der skal spules dræn eller renses brønd for sand i forbindelse med vandudfordringer.

Der kan ikke være tale om adgang i forbindelse med andre forhold eller aktiviteter end ovenstående.

§ 5. Bestyrelsen

Bestyrelsen består af min. 4 medlemmer, hvoraf én er formand og én er kasserer, samt 2 supplanter.

Medlemmer vælges for 2 år ad gangen på den årlige generalforsamling.

Min. 2 medlemmer og 1 bestyrelsessuppleant vælges på lige årstal, og min. 2 medlemmer og 1 bestyrelsessuppleant vælges på lige årstal.

Vedtægter for Cassiopeiavejs Afvandingslaug

Bestyrelsen konstituerer sig selv efter hver generalforsamling.

Bestyrelsen afholder møder på formandens forlangende, eller når mindst 2 bestyrelsesmedlemmer ønsker det, og er beslutningsdygtige når 3 medlemmer er samlet.

Ved stemmelighed er formandens stemme afgørende.

Bestyrelsen laver referat, som er tilgængeligt for Afvandingslauget.

§ 6. Økonomi, regnskab, revisor

Regnskabsåret er kalenderåret.

Kassereren vælges på generalforsamlingen for 2 år af gangen i ulige år. Derudover vælges en revisor for 2 år ad gangen i lige år, og en revisorsuppleant for 2 år ad gangen i ulige år.

Kassereren fører regnskab og medlemskartotek under bestyrelsens ansvar overfor generalforsamlingen.

Revision finder sted årligt ifm. afslutning af regnskabsåret.

Bestyrelsen fastsætter nærmere regler for kasserens arbejde.

§ 7. Generalforsamling

Generalforsamlingen er Afvandingslaugets højeste myndighed og beslutningsdygtig ved fremmøde af 2/3 af medlemmerne.

Ordinær generalforsamling afholdes i tiden 1. april-1. juni og indvarsles skriftligt med min. 30 dages varsel pr. e-mail. Sammen med indkaldelsen udsendes dagsorden, regnskab og budgetforslag. Det er det enkelte medlems ansvar, at Afvandingslauget modtager den korrekte e-mailadresse.

Hver grund (matrikel på Cassiopeiavej) har én stemme på generalforsamlingen.

Er man forhindret i at deltage på generalforsamlingen kan man give en skriftlig fuldmagt til en af de andre fremmødte stemmeberettigede grundejer. Der kan dog højst afgives 3 stemmer fra hver fremmødte stemmeberettigede.

Dagsorden på generalforsamlingen skal indeholde følgende punkter.

1. Valg af ordstyrer og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af regnskab for det forgangne regnskabsår

Vedtægter for Cassiopeiavejs Afvandingslaug

4. Forelæggelse af forslag til budget for det igangværende regnskabsår samt fastsættelse af kontingent
5. Indkomne forslag
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer, suppleanter, kasserer og revisor i henhold til § 5 og § 6
7. Eventuelt

Forslag, der ønskes behandles på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 14 dage før indvarslet generalforsamlingen.

Afstemning finder sted ved almindelig håndsoprækning, skiftlig afstemning skal dog foretages, hvis blot 1 medlem ønsker dette. Beslutninger træffes ved simpelt flertal.

Til ændringer i Afvandingslaugets vedtægter kræves mindst 2/3 flertal af fremmødte samt fuldmagter på generalforsamling. Disse skal være formanden/bestyrelsen i hænde 14 dage før indvarsel til generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling.

Ekstraordinær generalforsamling kan afholdes, når et flertal i bestyrelsen ønsker det, og skal afholdes, når et flertal i bestyrelsen ønsker det, eller skal afholdes, når 4 af Afvandingslaugets medlemmer skriftligt ønsker det.

Ved ekstraordinær generalforsamling kan kun den udsendte dagsorden behandles. Dagsorden må ikke indehede punktet "Eventuelt". Afstemning finder sted ved almindelig håndsoprækning, skriftlig afstemning skal dog foretages, hvis blot 1 medlem ønsker dette. Beslutninger træffes ved simpelt flertal af fremmødte og fuldmagter.

Indkaldelse til ekstraordinær generalforsamling sker skriftligt af bestyrelsen med mindst 2 ugers varsel. Med indkaldelsen skal følge det eller de forslag, der har givet anledning til ekstraordinær generalforsamling.

§ 8. Tegningsberettigede og hæftelser.

Afvandingslauget tegnes udadtil ved underskrift af formanden, et bestyrelsesmedlem og kassereren i fællesskab.

Der påhviler ikke bestyrelsen eller Afvandingslaugets medlemmer nogen personlig hæftelse for de forpligtelser, der påhviler Afvandingslauget. Afvandingslaugets medlemmer hæfter i forhold til tredjemand ikke solidarisk for Afvandingslaugets forpligtelser.

Bestemmelsen om, at medlemmer ikke hæfter solidarisk overfor tredjemand, kan kun ændres ved enstemmighed hos samtlige medlemmer.

Vedtægter for Cassiopeiavejs Afvandingslaug

§ 9. Afvandingslaugets opløsning

Til beslutning om Afvandingslaugets opløsning eller sammenslutning med en anden forening kræves 3/4 af samtlige medlemmers stemmer.

Såfremt der ikke er fremmødt 3/4 medlemmer, men det stillede forslag opnår stemmeflertal, kan forslaget vedtages endeligt på ekstraordinær generalforsamling ved simpelt stemmeflertal.

Ved eventuel opløsning af Afvandingslauget træffer generalforsamlingen beslutning om anvendelse eller fordeling af Afvandingslaugets midler.

§ 10. Skader

Skader på drænsystemet, som forsætligt eller ved uagtsomhed er forvoldt af en grundejer f.eks. ved træfælding, nybebyggelse eller transport med tunge køretøjer over dræn, skal udbedres af den ansvarlige grundejer og for dennes regning, jvf. "Bekendtgørelse af lov om vandløb".

Datering og godkendelse